

A „CSEMETEKERT TERVEZÉSE NAGYLÓZS TELEPÜLÉS KÜLTERÜLETÉNEK KELETI SZÉLÉN” TÁRGYÚ TOP-3.6.9-165-GYMS-2023 BERUHÁZÁS ÉGHAJLATVÉDELMI KOCKÁZATELEMZÉSE

Pályázati támogatás összege: 115.000.000 Ft

Támogatás formája: vissza nem térítendő egyszeri támogatás

A beruházás rövid leírása

Zöldmezős beruházásként a Nagylózs külterületének keleti határánál, a 0147/14 helyrajzi számú ingatlanon az eddigi szántó művelési ág helyett erdészeti csemetekert létesítése tervezett. A csemetekert teljes területe 4,11 hektár lenne, amelyből a csemetéknek kialakítható ágyások összesen kb. 2,5 hektárt tennének ki. A csemetekertben elhelyezésre kerülne egy 800 m²-es központi épület (iroda, mosdók, öltözők), egy 375 m²-es raktár és egy 600 m²-es kocsiszín. A raktár alatt kialakításra kerülne egy 200 m²-es pince is teletetőnek. A telek ÉNy-i sarkában létesítenének egy 64 m²-es trágya- és komposzttelepet is, amelynek csak téglafalazat lenne három oldalon. A központi épület és a kocsiszín között, a bejáráshoz közel kerülne elhelyezésre egy térföldburkolatú parkoló, 8 férőhellyel, összesen 120 m² területi kiterjedéssel. A telken belüli gépjárműmozgások stabilizált földúton történének.

A központi épület falazata téglafal (Porotherm 30 N+F) lenne, amely 15 cm-es üveggypattal kerülne szigetelésre, nyílászárói korszerű műanyag, 3 rétegű, gázzal töltött hőszigetelő kivitelűek lennének. Az épület földszintes kialakítással, beépített tetőtérrel tervezett. A nyeregtető is szigetelt (szintén 15 cm-es üveggypattal) lenne, cserépfedéssel.

A raktár és a kocsiszín építmények szigetetlenek, fa könnyűszerkezetes épületek lennének, szintén nyeregtetős, cserépfedéssel. A padlástér nem lenne elválasztva, az épületek belül egy légterűek lennének, oldalait tekintve minden irányban zártan.

Fűtés és melegvíz kizárólag a központi épületben lenne, amelyet egy 35 kW-os pellet és fa vegyes tüzelésű, automata adagolású kazán szolgáltatna. A helyiségek radiátorokkal lennének fűtve. A raktárban és a kocsiszínből kizárólag hidegvízes kézmosó kerülne elhelyezésre.

Hűtés egyik épületben sem tervezett klímaberendezésekkel, illetve árnyékolók telepítése se.

Az épületek áramigényét a központi épület tetején elhelyezett 8 kW összteljesítményű napelemrendszer, valamint egy 2 kW teljesítményű szélgenerátor biztosítaná, amelyekhez kapcsolódna egy 10 kW-os akkumulátorrendszer.

Az épületek szennyvizeinek elvezetése csatornahálózatra történő rákötéssel lennének megoldva.

A csapadékvizeket a csemetekertben gyűjtenék egy burkolt tározóban, valamint egy szikkasztó medencében is. Ezek egyenként 200 m² alapterülettel és 400 m³-es kapacitással rendelkeznenek. Azt a csapadékvíz-mennyiséget, amelyet már nem képesek tárolni a csapadékvíz tározók, az Ikva-patakba kerülnének bevezetésre.

Az ágyások öntözését fúrt kútról (15 méteres mélységű talajvízkút), valamint a gyűjtött csapadékvizekből tervezik megoldani, elsődlegesen a szikkasztó tározóból, majd a burkolt tározóból, végül fúrt kútról.

A csapadékvíz kormányzása és az öntözőrendszer is nyomott vezetékekkel lennének kialakítva, amelyhez két szivattyú lenne telepítve egy gépészeti aknába a tározók és a fúrt kút mellett. Az egyik szivattyú a fúrt kútát működtetné, a másik az öntözőrendszert, valamint csapadékvíz kormányzást. Az akna 3x3 méter alapterületű lenne, fenékszíntje 2 méteres mélységben a felszíntől mérve. Felszín feletti oldalfalai nem lennének. Az akna teteje vas csapóajtóval lenne zárt.

A csemetekertben 8 fő lenne folyamatosan foglalkoztatva.

A tervezett hasznos élettartamok az alábbiak szerint kerültek meghatározásra:

- központi épület: átadás éve + 60 év
- raktár, kocsiszín: átadás éve + 40 év
- parkoló: átadás éve + 20 év
- csemete ágyások: átadás éve + 10 év
- fúrt kút: átadás éve + 50 év
- csapadékvíz tározók: átadás éve + 50 év
- kazán: átadás éve + 15 év
- napelemek: átadás éve + 20 év
- gépészet: átadás éve + 15 év

Tervezett átadás: 2026. első negyedév.

A csemetekert térségben való elhelyezkedése a jelen dokumentum végén található áttekintő térképen, a telken belül tervezett épületek, elrendezések pedig az átnézeti helyszínrajzon kerülnek bemutatásra.

Feladat leírása

Végezze el a tervezett, fentebb bemutatott csemetekert éghajlatvédelmi hatásvizsgálatát és kockázatelemzését az alábbi dokumentum ajánlásainak és előírásainak megfelelően.

<https://archive.palyazat.gov.hu/tmutat-az-infrastrukturis-projektek-ghajlatvltozsi-rezilienciavizsglatnak-elvgzshez-2021-2027>

A vizsgálat elvégzéséhez segítséget adhat az alábbi útmutatók áttanulmányozása is.

Klímapolitika Kft.

[Útmutató projektek klímakockázatának becsléséhez és csökkentéséhez - 2017](#)

[Részletes módszertani leírás a klímakockázati útmutatóhoz - 2017](#)

Klímaparát Települések Szövetsége

[Módszertani Útmutatók \(Dokumentum tár\)](#)

Magyar Mérnöki Kamara Környezetvédelmi Tagozata

[Éghajlatváltozás hatásaihoz való alkalmazkodás - Módszertani útmutató az éghajlatváltozás hatásainak érzékenységvizsgálatához és kitettség elemzéséhez - 2018](#)

[Módszertani útmutató az üvegházhatású gázok közvetlen és közvetett kibocsátásának számítására - 2019](#)

[Éghajlatvédelmi vizsgálatok módszertana és az azt megalapozó adatbázisok alkalmazása - Szakmai útmutató - 2021](#)

Az egyetemi feladat során kizárólag az alábbi lépéseket szükséges elvégezni, az oktatóval közösen, a 4 x 45 perc gyakorlati idő alatt.

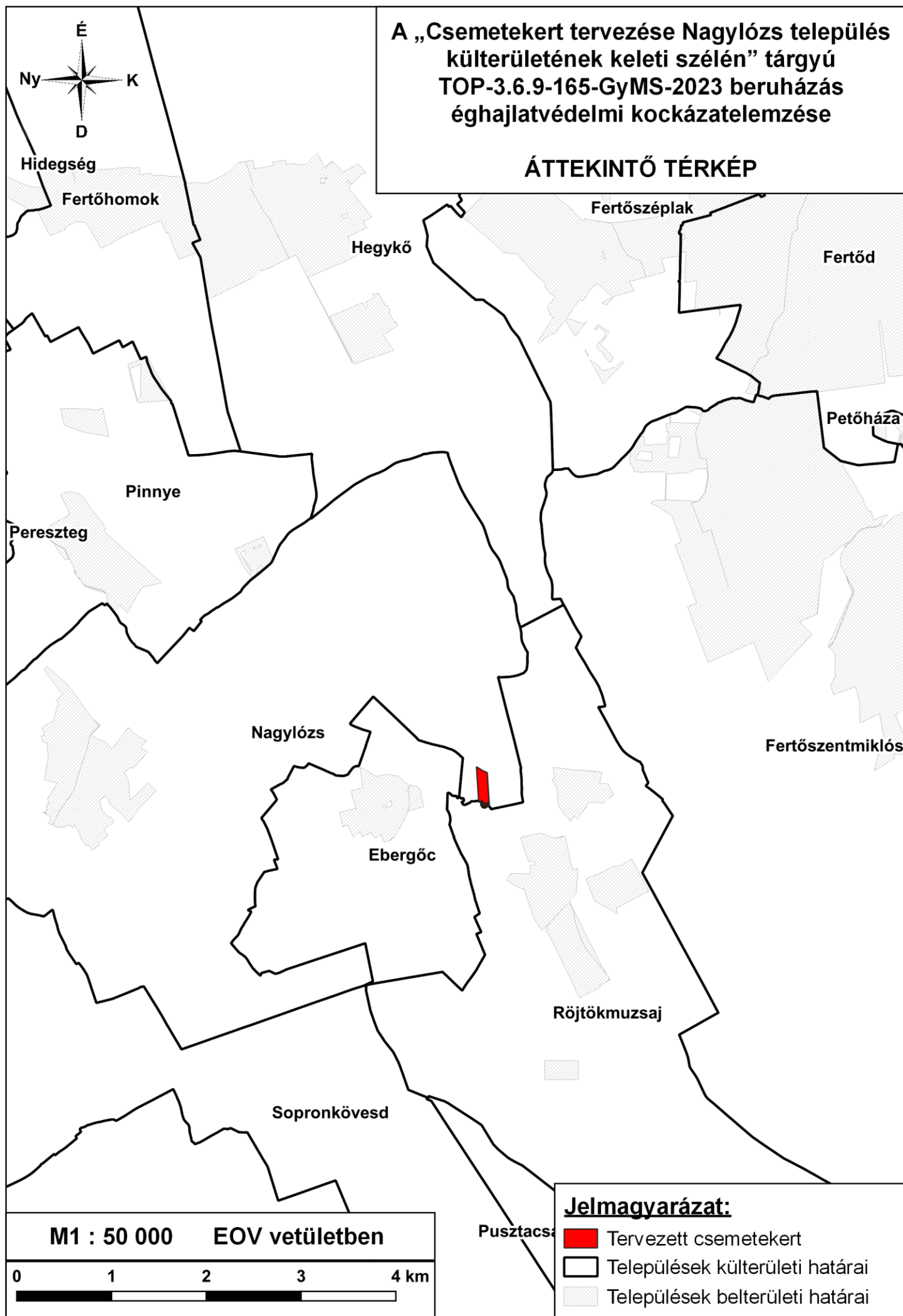
- 1.) Érzékenység vizsgálat
- 2.) Kitettség vizsgálat
- 3.) Sérülékenység vizsgálat
- 4.) Kockázatok, majd releváns kockázatok azonosítása és értékelése
- 5.) Adaptációs intézkedések meghatározása (az eddigi lépéseknek megfelelően)

A feladat elvégzéséhez szükséges adatok és állományok az alábbi linkről érhetők el.

https://csokagergely.hu/segedletek/csemetekertes_feladat/kiadas_hallgatoknak.zip

A „Csemetekert tervezése Nagylózs település
külterületének keleti szélén” tárgyú
TOP-3.6.9-165-GyMS-2023 beruházás
éghajlatvédelmi kockázatelemzése

ÁTTEKINTŐ TÉRKÉP



M1 : 50 000

EOV vetületben

0 1 2 3 4 km

Jelmagyarázat:

Tervezett csemetekert

Települések külterületi határai

Települések belterületi határai

A „Csemetekert tervezése Nagylózs település
külterületének keleti szélén” tárgyú
TOP-3.6.9-165-GyMS-2023 beruházás
éghajlatvédelmi kockázatelemzése

ÁTNÉZETI HELYSZÍNRAJZ

